

STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR (SOP) PERSETUJUAN BANGUNAN GEDUNG (PBG)



DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU

Jl. Pres. K. H. Abdurrahman Wahid No. 151 Telp. (0321) 873333, Faks. (0321) 851733
Website : dpm-ptsp.jombangkab.go.id

LAMPIRAN I : KEPUTUSAN KEPALA DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU KABUPATEN JOMBANG

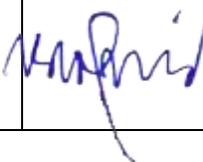
NOMER : 188 / 85 / 415.35 / 2023

TENTANG : PENETAPAN STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR PERSETUJUAN BANGUNAN GEDUNG (PBG) DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU KABUPATEN JOMBANG TAHUN 2023

LEMBAR PENGESAHAN

| | | | |
|---|---|--|--|
|  | STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR | Nomor : 188 / 85 / 415.35 / 2023 Revisi : 01 Tanggal : 27 Juni 2023 | |
| DINAS PENANAMAN MODAL DAN PERIZINAN TERPADU SATU PINTU KABUPATEN JOMBANG | PERSETUJUAN BANGUNAN GEDUNG (PBG) | Halaman : 1 dari 3 | |

PENGESAHAN

| KEGIATAN | NAMA | JABATAN | TANDA TANGAN | TANGGAL |
|----------------|-----------------------------|--|---|---------------|
| Disiapkan oleh | AGUS NURBADE E.W.,ST., Msi. | Koordinator Kebijakan Ahli Madya Bidang Pengolahan Data dan Sistem Informasi |  | 26 - 6 - 2023 |
| Diperiksa oleh | JOKO TRIYONO, SE | Sekretaris DPMPSTSP Kabupaten Jombang |  | 26 - 6 - 2023 |
| Disahkan oleh | Dra. WOR WINDARI, Msi. | Kepala Dinas DPMPSTSP Kabupaten Jombang |  | 27 - 6 - 2023 |

STATUS REVISI

| No. Revisi | No. Halaman | Bagian/Sub Bagian yang direvisi | Disetujui oleh | Tanggal |
|------------|-------------|--|----------------|---------|
| 01 | | Mekanisme SOP Surat Izin PBG dari Manual ke Online | | |
| 02 | | Prosedur dan Waktu SOP Surat Izin PBG dari On line ke TTE Elektronik | | |

LAMPIRAN I : KEPUTUSAN KEPALA DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU KABUPATEN JOMBANG

NOMER : 188 / 85 / 415.35 / 2023

TENTANG : PENETAPAN PERUBAHAN STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR PERSETUJUAN BANGUNAN GEDUNG (PBG) DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU KABUPATEN JOMBANG TAHUN 2023

STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR DINAS PENANAMAN MODAL DAN PERIZINAN TERPADU SATU PINTU KABUPATEN JOMBANG

| | | |
|--|-----------------|--|
|  | Nomor | : 188 / 85 / 415.35 / 2023 |
| | Revisi | : 01 |
| | Tanggal | : 27 Juni 2023 |
| | Halaman | : 2 dari 3 |
| | Disahkan Oleh : |  Kepala Dinas <u>Dra. WOR WINDARI, Msi.</u> 19731204 199202 2 001 |
| DINAS PENANAMAN MODAL DAN PERIZINAN TERPADU SATU PINTU KABUPATEN JOMBANG | Nama SOP | : PERSETUJUAN BANGUNAN GEDUNG (PBG) |

| DASAR HUKUM |
|--|
| 1. Peraturan Pemerintah No. 16 Tahun 2021 Tentang Peraturan Pelaksanaan Undang Undang No. 28 Tahun 2002 Tentang Bangunan Gedung; 2. Peraturan Bupati Jombang Nomor 61 Tahun 2018 tentang Tugas Pokok dan Fungsi Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Kabupaten Jombang; 3. Peraturan Bupati Jombang Nomor 14 Tahun 2022 Tentang Perubahan Atas Peraturan Bupati Jombang Nomor 59 Tahun 2021 Tentang Pelimpahan Wewenang Penyelenggaraan Perizinan kepada Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Kabupaten Jombang. |
| KETERKAITAN |
| |
| PERINGATAN |
| |

| KUALIFIKASI PELAKSANA |
|---|
| 1. Minimal SMU/ Sederajat; 2. Menguasai pengoperasian komputer; 3. Memahami alur dan prosedur perizinan; 4. Memahami Peraturan Perundang-undangan mengenai Perizinan |
| PERALATAN / PERLENGKAPAN |
| 1. Perangkat komputer 2. Alat Tulis Kantor 3. Format Laporan 4. Lemari Arsip |
| PENCATATAN DAN PENDATAAN |
| |

LAMPIRAN I : KEPUTUSAN KEPALA DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU KABUPATEN JOMBANG

NOMER : 188 / 85 / 415.35 / 2023

TENTANG : PENETAPAN PERUBAHAN STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR PERSETUJUAN BANGUNAN GEDUNG (PBG) DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU KABUPATEN JOMBANG TAHUN 2023

IDENTIFIKASI STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR DINAS PENANAMAN MODAL DAN PERIZINAN TERPADU SATU PINTU KABUPATEN JOMBANG

| BAGIAN / BIDANG | SOP | AKTIFITAS | MUTU BAKU | | | BIAYA |
|--|-----------------------------------|---|---|--------|------------------------|--|
| | | | PERSYARATAN | WAKTU | OUT PUT | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Dinas Penanaman Modal Dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu | PERSETUJUAN BANGUNAN GEDUNG (PBG) | 1. Pemohon melakukan pendaftaran akun ke sistem aplikasi SIMBG dengan mengakses alamat web : SIMBG https://simbg.pu.go.id ; | Email Pemohon | - | User akun dan Password | Perbub Jombang No. 188.4.48/159/415.10.1.3/2022 Tentang Pengenaan Retribusi Atas Pelayanan PBG (Persetujuan Bangunan Gedung) |
| | | 2. Pemohon melakukan permohonan izin dengan mengupload dokumen yang sudah dibentuk menjadi softcopy disertai dengan berkas persyaratan izin sesuai dengan izin yang dibutuhkan; | 1. KTP 2. Foto Copy Sertifikat 3. Gambar Teknis Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang (PKKPR) | - | File permohonan izin | |
| | | 3. Meneliti kelengkapan berkas permohonan, jika tidak lengkap dikembalikan ke pemohon, jika lengkap retribusi ditetapkan; | File permohonan izin | 1 Hari | Penetapan Retribusi | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|----------------------|---|--|---|---------------------|---|---|
| | | 4. Membuat Surat Ketetapan Retribusi daerah (SKRD) dan virtual account untuk pembayaran retribusi; | Penetapan Retribusi | 1 Hari | SKRD | |
| | | 5. Melakukan pembayaran; | SKRD | - | Bukti Pembayaran | |
| | | 6. Melakukan pengesahan pembayaran; | SKRD dan Bukti Pembayaran | - | SKRD dan Bukti Pembayaran yang telah disahkan | |
| | | 7. Penetapan PBG oleh Kepala DPMPTSP ; | SKRD dan Bukti Pembayaran yang telah disahkan | 1 Hari | Sertifikat PBG | |
| | | 8. PBG telah selesai dan secara sistem dapat didownload oleh pemohon sendiri. | Sertifikat PBG | - | Sertifikat PBG | |
| Waktu Total : | | | | 3 Hari Kerja | | |

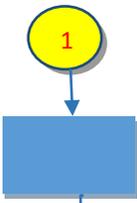
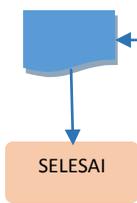
LAMPIRAN II : KEPUTUSAN KEPALA DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU KABUPATEN JOMBANG

NOMER : 188 / 85 /415.10.1.3/2023

TENTANG : PENETAPAN PERUBAHAN STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR PERSETUJUAN BANGUNAN GEDUNG (PBG)DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU KABUPATEN JOMBANG TAHUN 2023

FLOW CHART STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR DINAS PENANAMAN MODAL DAN PERIZINAN TERPADU SATU PINTU KABUPATEN JOMBANG

| NO | AKTIFITAS | PEMOHON | DINAS PUPR | BEND PENERIMAAN DPMPPTSP | KEPALA DINAS | MUTU BAKU | | | BIAYA |
|----|--|---------|------------|--------------------------|--------------|---|--------|------------------------|--|
| | | | | | | PERSYARATAN | WAKTU | OUTPUT | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | Pemohon melakukan pendaftaran akun ke sistem aplikasi SIMBG dengan mengakses alamat web : SIMBG https://simbg.pu.go.id; | | | | | - | - | User akun dan Password | Perbub Jombang No. 188.4.48/159/415.10.1.3/2022 |
| 2 | Pemohon melakukan permohonan izin dengan mengupload dokumen yang sudah dibentuk menjadi softcopy disertai dengan berkas persyaratan izin sesuai dengan izin yang dibutuhkan; | | | | | 1. KTP 2. Foto Copy Sertifikat 3. Gambar Teknis PKKPR | - | File permohonan izin | Tentang Pengenaan Retribusi Atas Pelayanan PBG (Persetujuan Bangunan Gedung) |
| 3 | Meneliti kelengkapan berkas permohonan, jika tidak lengkap dikembalikan ke pemohon, jika lengkap retribusi ditetapkan; | | | | | File permohonan izin | 1 Hari | Penetapan Retribusi | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|----------------------|---|--|---|---|---|---|--------|---|----|
| 4 | Membuat Surat Ketetapan Retribusi daerah (SKRD) dan virtual account untuk pembayaran retribusi; | | |  | | Penetapan Retribusi | 1 Hari | SKRD | |
| 5 | Melakukan pembayaran; |  | | | | SKRD | - | Bukti Pembayaran | |
| 6 | Melakukan pengesahan pembayaran; |  | | | | SKRD dan Bukti Pembayaran | - | SKRD dan Bukti Pembayaran yang telah disahkan | |
| 7 | Penetapan PBG oleh Kepala DPMPTSP ; | | |  | | SKRD dan Bukti Pembayaran yang telah disahkan | 1 Hari | Sertifikat PBG | |
| 8 | PBG telah selesai dan secara sistem dapat didownload oleh pemohon sendiri. |  | | | | Sertifikat PBG | - | Sertifikat PBG | |
| WAKTU TOTAL : | | 3 Hari Kerja | | | | | | | |