

STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR (SOP) PERSETUJUAN BANGUNAN GEDUNG (PBG)



DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU


Jl. Pres. K. H. Abdurrahman Wahid No. 151 Telp. (0321) 873333, Faks. (0321) 851733
Website : dpm-ptsp.jombangkab.go.id

LAMPIRAN I : KEPUTUSAN KEPALA DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU KABUPATEN JOMBANG

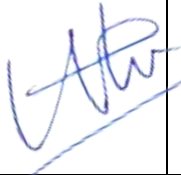

NOMER : 188 / 85 / 415.35 / 2023

TENTANG : PENETAPAN STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR PERSETUJUAN BANGUNAN GEDUNG (PBG) DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU KABUPATEN JOMBANG TAHUN 2023

LEMBAR PENGESAHAN

	STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR	Nomor : 188 / 85 / 415.35 / 2023 Revisi : 01 Tanggal : 27 Juni 2023	
DINAS PENANAMAN MODAL DAN PERIZINAN TERPADU SATU PINTU KABUPATEN JOMBANG	PERSETUJUAN BANGUNAN GEDUNG (PBG)	Halaman : 1 dari 3	

PENGESAHAN

KEGIATAN	NAMA	JABATAN	TANDA TANGAN	TANGGAL
Disiapkan oleh	AGUS NURBADE E.W.,ST., Msi.	Koordinator Kebijakan Ahli Madya Bidang Pengolahan Data dan Sistem Informasi		26 - 6 - 2023
Diperiksa oleh	JOKO TRIYONO, SE	Sekretaris DPMPSTSP Kabupaten Jombang		26 - 6 - 2023
Disahkan oleh	Dra. WOR WINDARI, Msi.	Kepala Dinas DPMPSTSP Kabupaten Jombang		27 - 6 - 2023

STATUS REVISI



No. Revisi	No. Halaman	Bagian/Sub Bagian yang direvisi	Disetujui oleh	Tanggal
01		Mekanisme SOP Surat Izin PBG dari Manual ke Online		
02		Prosedur dan Waktu SOP Surat Izin PBG dari On line ke TTE Elektronik		

LAMPIRAN I : KEPUTUSAN KEPALA DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU KABUPATEN JOMBANG

NOMER : 188 / 85 / 415.35 / 2023

TENTANG : PENETAPAN PERUBAHAN STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR PERSETUJUAN BANGUNAN GEDUNG (PBG) DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU KABUPATEN JOMBANG TAHUN 2023

STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR DINAS PENANAMAN MODAL DAN PERIZINAN TERPADU SATU PINTU KABUPATEN JOMBANG

	Nomor	: 188 / 85 / 415.35 / 2023
	Revisi	: 01
	Tanggal	: 27 Juni 2023
	Halaman	: 2 dari 3
	Disahkan Oleh :	 Kepala Dinas <u>Dra. WOR WINDARI, Msi.</u> 19731204 199202 2 001
DINAS PENANAMAN MODAL DAN PERIZINAN TERPADU SATU PINTU KABUPATEN JOMBANG	Nama SOP	: PERSETUJUAN BANGUNAN GEDUNG (PBG)

DASAR HUKUM
1. Peraturan Pemerintah No. 16 Tahun 2021 Tentang Peraturan Pelaksanaan Undang Undang No. 28 Tahun 2002 Tentang Bangunan Gedung; 2. Peraturan Bupati Jombang Nomor 61 Tahun 2018 tentang Tugas Pokok dan Fungsi Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Kabupaten Jombang; 3. Peraturan Bupati Jombang Nomor 14 Tahun 2022 Tentang Perubahan Atas Peraturan Bupati Jombang Nomor 59 Tahun 2021 Tentang Pelimpahan Wewenang Penyelenggaraan Perizinan kepada Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Kabupaten Jombang.
KETERKAITAN
PERINGATAN

KUALIFIKASI PELAKSANA
1. Minimal SMU/ Sederajat; 2. Menguasai pengoperasian komputer; 3. Memahami alur dan prosedur perizinan; 4. Memahami Peraturan Perundang-undangan mengenai Perizinan
PERALATAN / PERLENGKAPAN
1. Perangkat komputer 2. Alat Tulis Kantor 3. Format Laporan 4. Lemari Arsip
PENCATATAN DAN PENDATAAN

LAMPIRAN I : KEPUTUSAN KEPALA DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU KABUPATEN JOMBANG

NOMER : 188 / 85 / 415.35 / 2023

TENTANG : PENETAPAN PERUBAHAN STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR PERSETUJUAN BANGUNAN GEDUNG (PBG) DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU KABUPATEN JOMBANG TAHUN 2023

IDENTIFIKASI STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR DINAS PENANAMAN MODAL DAN PERIZINAN TERPADU SATU PINTU KABUPATEN JOMBANG

BAGIAN / BIDANG	SOP	AKTIFITAS	MUTU BAKU			BIAYA
			PERSYARATAN	WAKTU	OUT PUT	
1	2	3	4	5	6	7
Dinas Penanaman Modal Dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu	PERSETUJUAN BANGUNAN GEDUNG (PBG)	1. Pemohon melakukan pendaftaran akun ke sistem aplikasi SIMBG dengan mengakses alamat web : SIMBG https://simbg.pu.go.id ;	Email Pemohon	-	User akun dan Password	Perbub Jombang No. 188.4.48/159/415.10.1.3/2022 Tentang Pengenaan Retribusi Atas Pelayanan PBG (Persetujuan Bangunan Gedung)
		2. Pemohon melakukan permohonan izin dengan mengupload dokumen yang sudah dibentuk menjadi softcopy disertai dengan berkas persyaratan izin sesuai dengan izin yang dibutuhkan;	1. KTP 2. Foto Copy Sertifikat 3. Gambar Teknis Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang (PKKPR)	-	File permohonan izin	
		3. Meneliti kelengkapan berkas permohonan, jika tidak lengkap dikembalikan ke pemohon, jika lengkap retribusi ditetapkan;	File permohonan izin	1 Hari	Penetapan Retribusi	


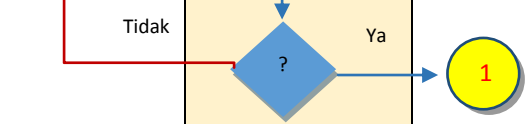
1	2	3	4	5	6	7
		4. Membuat Surat Ketetapan Retribusi daerah (SKRD) dan virtual account untuk pembayaran retribusi;	Penetapan Retribusi	1 Hari	SKRD	
		5. Melakukan pembayaran;	SKRD	-	Bukti Pembayaran	
		6. Melakukan pengesahan pembayaran;	SKRD dan Bukti Pembayaran	-	SKRD dan Bukti Pembayaran yang telah disahkan	
		7. Penetapan PBG oleh Kepala DPMPTSP ;	SKRD dan Bukti Pembayaran yang telah disahkan	1 Hari	Sertifikat PBG	
		8. PBG telah selesai dan secara sistem dapat didownload oleh pemohon sendiri.	Sertifikat PBG	-	Sertifikat PBG	
Waktu Total :				3 Hari Kerja		

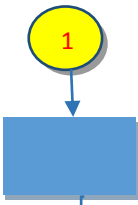



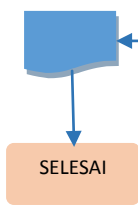
LAMPIRAN II : KEPUTUSAN KEPALA DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU KABUPATEN JOMBANG

NOMER : 188 / 85 /415.10.1.3/2023

TENTANG : PENETAPAN PERUBAHAN STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR PERSETUJUAN BANGUNAN GEDUNG (PBG)DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU KABUPATEN JOMBANG TAHUN 2023

FLOW CHART STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR DINAS PENANAMAN MODAL DAN PERIZINAN TERPADU SATU PINTU KABUPATEN JOMBANG

NO	AKTIFITAS	PEMOHON	DINAS PUPR	BEND PENERIMAAN DPMPPTSP	KEPALA DINAS	MUTU BAKU			BIAYA
						PERSYARATAN	WAKTU	OUTPUT	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Pemohon melakukan pendaftaran akun ke sistem aplikasi SIMBG dengan mengakses alamat web : SIMBG https://simbg.pu.go.id ;	MULAI				-	-	User akun dan Password	Perbub Jombang No. 188.4.48/159/415.10.1.3/2022
2	Pemohon melakukan permohonan izin dengan mengupload dokumen yang sudah dibentuk menjadi softcopy disertai dengan berkas persyaratan izin sesuai dengan izin yang dibutuhkan;					1. KTP 2. Foto Copy Sertifikat 3. Gambar Teknis PKKPR	-	File permohonan izin	Tentang Pengenaan Retribusi Atas Pelayanan PBG (Persetujuan Bangunan Gedung)
3	Meneliti kelengkapan berkas permohonan, jika tidak lengkap dikembalikan ke pemohon, jika lengkap retribusi ditetapkan;					File permohonan izin	1 Hari	Penetapan Retribusi	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4	Membuat Surat Ketetapan Retribusi daerah (SKRD) dan virtual account untuk pembayaran retribusi;					Penetapan Retribusi	1 Hari	SKRD	
5	Melakukan pembayaran;					SKRD	-	Bukti Pembayaran	
6	Melakukan pengesahan pembayaran;					SKRD dan Bukti Pembayaran	-	SKRD dan Bukti Pembayaran yang telah disahkan	
7	Penetapan PBG oleh Kepala DPMPTSP ;					SKRD dan Bukti Pembayaran yang telah disahkan	1 Hari	Sertifikat PBG	
8	PBG telah selesai dan secara sistem dapat didownload oleh pemohon sendiri.					Sertifikat PBG	-	Sertifikat PBG	
WAKTU TOTAL :		3 Hari Kerja							